

Z Á P I S č.

9/25

**Z JEDNÁNÍ VÝBORU SVJ
OHRADNÍ 1358–1360
Dne 19.11. 2025**

Přítomni:

Ing. Dufek, Mgr. Zavoral, J. Polívka, omluvena Ing. Procházková
Ing. Hodoš, K.Bartošová, Dr.Beran /KK/

1. Kontrola plateb

Všechny platby byly identifikovány a shledány oprávněnými. Zůstatek na běžném účtu SVJ činí 651.510,- Kč. Jeho pokles je způsoben převedením 500.000,-Kč na spořicí účet jehož současná výše činí 4,682.174,-Kč.Největší platby byly účtovány za TUV / 103.455,-Kč, SV 41.830,-Kč., PVK 56.880,-Kč. V únoru 2026 požádá předseda o opětné úročení SÚ v ČSOB na další 3 měsíce.

Nezvýšil se počet dlužníků ale zůstávají dva s dluhy nad 3 průběžné platby. Jedná se o chronické dlužníky, jejichž dluh je vždy ke konci kalendářního roku vyrovnán. Předseda SVJ vyzval opět písemně dlužníky k urychlenému vyrovnání dluhu. Byla provedena kontrola pokladní hotovosti bez shledání závad.

2. Různé

- Výbor pověřil p.Polívku k urychlenému řešení instalace elektrických zavíračů domovních dveří.
- Výbor upozorňuje na nedovolené umíst'ování vybouraných částí bytu k popelnicím a apeluje na majitele bytů aby si všímali, kdo tento odpad u popelnic umíst'uje za účelem zjednání nápravy.

Příští jednání výboru SVJ se uskuteční mimořádně 17.12. 2025 v 19:00 hod.

Dne 19. 11. 2025

Zapsal:

Mgr. Daniel Zavoral

Schválil:

předseda výboru
Ing. Zbyněk Dufek